



HRVATSKI SABOR

KLASA: 021-12/14-18/472

URBROJ: 65-14-02

Zagreb, 8. prosinca 2014.

50 — VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

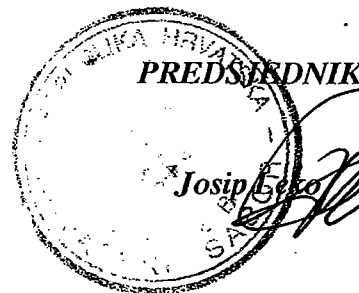
Primljeno: 09-12-2014	
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed.
021-12/14-01/467	10301
Uredbeni broj:	Pril. Vrij.
65-14-01	1 —

10

VLADI REPUBLIKE HRVATSKE

U prilogu upućujem zastupničko pitanje Ivana Klarina, zastupnika u Hrvatskom saboru, postavljeno sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.

Molim odgovorite na postavljeno zastupničko pitanje, sukladno odredbi članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, u roku od 30 dana od dana kada je pitanje dostavljeno.



Primljeno:	05-12-2014		
Klasifikacijska oznaka:	021-12/14-18/442		Org. jed.
			65
Urudžbeni broj:	6531-14-01		Pril. Vrij.
			/ /

IVAN KLARIN,
zastupnik u Hrvatskom saboru

Zagreb, 5. prosinca 2014.

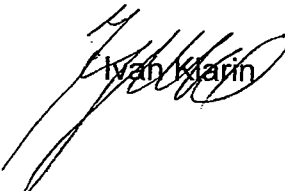
PREDSJEDNIKU HRVATSKOG SABORA

Molim Vas da, temeljem članka 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora, proslijedite Vladi Republike Hrvatske, sljedeće pitanje:

Šibensko-kninski župan gospodin Goran Pauk prozvao je Vladu Republike Hrvatske da je pogodovala općini Tisno u postupku dodjele državnog zemljišta za izgradnju turističkih kapaciteta u uvali Jazine na području Općine, te da su zanemarene ostale općine i gradovi u Republici Hrvatskoj.

Da li je Vlada Republike Hrvatske pogodovala općini Tisno u postupku dodjele državnog zemljišta za izgradnju turističkih kapaciteta u uvali Jazine na području općine?

Da li je postupak obavljen u skladu s pozitivnim pravnim propisima Republike Hrvatske?


Ivan Klarin

HRVATSKE ŠUME

Uprava šuma i općine obilježavaju

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotina 2

Uprava: Ivan Pavelić - predsjednik; mr. sc. Marija Vekić - član; Ivan Ištok, dipl. ing. šum. - član • Trgovački sud u Zagrebu
OIB: 69693144506 • MB 3631133 • Žiro račun broj: 2340009-1100190360 kod Privredne banke Zagreb •
IBAN: HR46 2440 0011 0001 0036 0 • SWIFT: PBZGHR2X • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti •
Telefon: 01 4801 111 • Telefax: 01 4801 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@jivornica.hr

Ur.broj: DIR-07/GS-12-488/11

Zagreb, 13. rujna 2013. godine

27.09.2013

Općina Tisno
Uska ulica 1
22 240 Tisno

946-02/301

2:22/05-02/3 2611

Predmet: Potvrda o plaćenju naknadi

Potvrđujemo da je Općina Tisno, Uska ulica 1, 22 240 Tisno, 12. rujna 2013. godine uplatila iznos od 6.401,10 kn utvrđen Obračunom naknade pod Ur.broj: DIR-07/GS-12-488/10 od 04. rujna 2013. godine.

Uplata se odnosi na naknadu za izdvajanje šume i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske i prijenos prava vlasništva u svrhu izgradnje Turističko-ugostiteljske zone Prisliga-Jazine.

Temeljem Rješenja Ministarstva poljoprivrede (Klasa: UP/I-946-02/11-01/214; Ur.broj: 525-11/1071-13-9 od 09. travnja 2013. god.) iz šumskogospodarskog područja izdvajaju se slijedeće nekretnine:

- novoformirana k.č.br. 1255/417, površine 40.037 m², upisana u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno, koja j nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno,
- novoformirana k.č.br. 1255/419, površine 14.698 m², upisana u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno, koja j nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno,
- novoformirana k.č.br. 1255/418, površine 4.621 m², upisana u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno, koja j nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno,
- novoformirana k.č.br. 1255/415, površine 4.655 m², upisana u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno, koja j nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603, k.o. Tisno.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

mr.sc. Ivan Pavelić

Član Uprave HŠ d.o.o.

Ivan Ištok, dipl. ing. šum.

2-322/14



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: UP/I-946-02/11-01/214
URBROJ: 525-11/1071-13-9
Zagreb, 9. travnja 2013 godine

09.05.2013.

946-02/11-01

2182/05-02/13-1422

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 51. a st. 4. Zakona o šumama („Narodne novine“ br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12. i 68/12), Odluke o davanju ovlaštenja ministarstvu za donošenje odluka o izdvajanju šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 63/06) i temeljem članka 96. Stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br.j 47/09), povodom prijedloga Općine Tisno za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja i izvlaštenja nekretnina u k.o. Tisno radi izgradnje Turističko ugostiteljske zone- Prislīga-Jazine, donosi

RJEŠENJE

1. Prihvća se prijedlog Općine Tisno, Uska ulica 1, Tisno te se iz šumskogospodarskog područja, gospodarske jedinice „Hartić“, sve vlasništvo Republika Hrvatska, kojim gospodare „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Split, Šumarija Šibenik, izdvajaju slijedeće nekretnine:

- novoformirana **k.č.br. 1255/417, površine 40037 m²**, upisana u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno, koja je nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno;
- novoformirana **k.č.br. 1255/419, površine 14698 m²**, upisana u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno, koja je nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno;
- novoformirana **k.č.br. 1255/418, površine 4621 m²**, upisana u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno, koja je nastala parcelacijom k.č.br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno;
- novoformirana **k.č.br. 1255/415, površine 4655 m²**, upisana u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno, koja je nastala parcelacijom k.č. br. 1255/35, upisane u zk.ul.br. 5603 k.o. Tisno.

2. Nekretnine iz točke 1. izreke ovoga Rješenja izdvajaju se iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske u svrhu izgradnje gospodarske namjene dijela Turističko- ugostiteljske zone Prisluga-Jazine .

3. Nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja daju se u vlasništvo Općini Tisno, Uska ulica 1, 22 240 Tisno, OIB: 00699288369.

4. Izdvajanje šume i/ili šumskog zemljišta vrši se uz naknadu.

5. Po isplati naknade iz točke 4. izreke ovoga Rješenja i pravomoćnosti ovoga Rješenja, nadležni zemljišnoknjižni sud izvršiti će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovoga rješenja u korist Općine Tisno, Uska ulica 1, 22 240 Tisno, OIB: 00699288369.

6. **Odbija se** Zahtjev Općine Tisno za izdvajanje šuma i šumskog zemljišta iz šumskogospodarskoga područja, radi izgradnje Turističko-ugostiteljske zone Prisluga-Jazine na području Općine Tisno, Šibensko-kninska županija, kao neosnovan, i to u dijelu koji se odnosi na zemljišta koja nose oznaku kao:

– dio k.č. 1255/35 upisana u zk. uložak br. 5603 sve novoformirane: k.č. 1255/35, pašnjak , površine 655715 m², oranica 400m², vinograd 2000 m², voćnjak 5400m². k.č. 1255/398, pašnjak, površine 339 m², k.č. 1255/399, pašnjak, površine 325m², k.č. 1255/400, put, površine 11329 m², izgrađeno zemljište, površine 115m². k.č. 1255/401, pašnjak, površine 22566m². k.č.1255/402, pašnjak, površine 108m², k.č. 1255/403, pašnjak, površine 56m², k.č.1255/404, pašnjak, površine11146, izgrađeno zemljište, površine 126m², k.č. 1255/405, pašnjak, površine 3749, k.č. 1255/406, pašnjak, površine 1557m², izgrađeno zemljište, površine 43m², k.č. 1255/407, pašnjak , površine 250m², k.č. 1255/408, pašnjak, površine 242m², k.č. 1255/409, pašnjak, površine104m², izgrađeno zemljište 2m², k.č. 1255/410, pašnjak , površine 115m², k.č. 1255/411, pašnjak, površine 90m², izgrađeno zemljište , površine 185m², k.č. 1255/412, pašnjak, površine 1960 m², k.č. 1255/413, pašnjak, površine 452m², k.č. 1255/414, pašnjak, površine 682 m², k.č. 1255/416, pašnjak, površine 7382m², sve k.o. Tisno

O b r a z l o ž e n j e

Općina Tisno podnijela je Zahtjev za izdvajanje šuma i šumskog zemljište iz šumskogospodarskoga područja te prijenosa prava vlasništva u korist Općine Tisno kao jedinice lokalne samouprave, a sve radi izgradnje Turističke - ugostiteljsko zone „Prisluga-Jazine“.

Zahtjev Općine Tisno je djelomično osnovan.

Naime, prema odredbi članka 51. a stavak 4. Zakona o šumama («Narodne novine» br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10. i 25/12.), Vlada. odnosno tijelo koje ona ovlasti može pojedine šume i/ili šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske izdvojiti iz šumskogospodarskoga područja i prenijeti pravo vlasništva na drugu pravnu ili fizičku osobu ili osnovati pravo građenja, ako za to postoji interes Republike Hrvatske, pri čemu je interes Republike Hrvatske u ovom predmetu utvrđen odredbom članka 51.a Zakona o šumama prema kojoj se smatra da postoji interes Republike Hrvatske ako je šumu ili šumsko zemljište potrebno izdvojiti radi izgradnje poduzetničke zone.

Članak 51.a Zakona o šumama propisuje izdvajanje šume i/ili šumskog zemljišta iz šumskogospodarskog područja u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje određene poduzetničke zone u korist jedinice lokalne samouprave.

Zahtjevu je priloženo:

Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Tisno s upisom Republika Hrvatska 1/1, Izvod iz popisa katastarskih čestica s upisom posjednika Hrvatske šume d.o.o. Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Šibenik, prijedlog parcelacijskog elaborata s kopijom katastarskog plana u mjerilu 1:2904 s potvrdom da je isti izraden u skladu s geodetskim i katastarskim propisima pod brojem klase: 932-06/12-02/783 i potvrdom upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju „Šibenik da je isti izraden u skladu urbanističkim planom uređenja izraden od strane društva „Podloga“ d.o.o. , Šibenik, Suglasnost Agencije za upravljanje državnom imovinom na prijedlog parcelacije pod brojem Klase: 940-01/11-03/767. Ur.broj: 360-06-02/01-2011-4 od dana, 17.10.2011, mišljenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Uprave za prostorno uređenje pod brojem Klase.350-01/11-02/530 Ur. broj: 531-06-11-2 AMD od 16. studenog 2011., mišljenje Ministarstva gospodarstva , rada i poduzetništva pod brojem Klase: 311-01/11-01/254 Ur. broj: 526-11-04-01/1-11-2 od dana, 1. Prosinca 2011., Urbanistički plan uređenja turističko-ugostiteljske zone Prisluga-Jazvine („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj:6/11) u kojem je na karti tumača planskog znakovlja određena površina gospodarske namjene dijela turističko-ugostiteljske namjene i uvjeti društva „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb pod brojem Ur. broj: DIR-07/MI-12-488/02 od dana, 30. siječnja 2012. iz kojih je vidljivo na kojoj se gospodarskoj jedinici nalazi predmetna čestica te je iz istih razvidno da je predmetna nekretnina vlasništvo Republike Hrvatske i posjed „Hrvatskih šuma“ d.d.o.o. Zagreb koje su i suglasne sa predmetnim izdvajanjem.

Sukladno članku 55. Zakona o šumama, za prenesena prava u slučaju i prema postupku istog zakona, vlasnik ima pravo na naknadu za neostvareni dio prihoda, a za šume u vlasništvu Republike Hrvatske naknada pripada društvu „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb jer gospodare istim šumama i šumskim zemljištem.

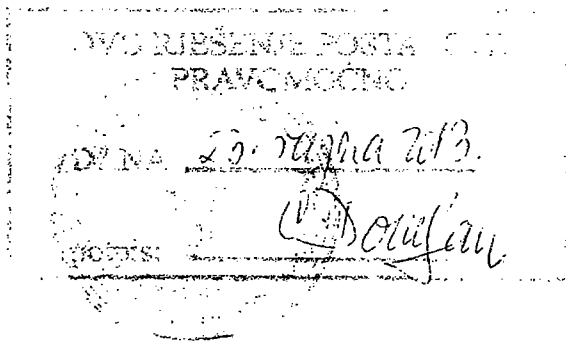
S tim u svezi, „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb će po primitku ovoga Rješenja bez odgode izračunati predmetnu naknadu primjenom Pravilnika o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“ broj 105/09 i 98/11).

Obzirom da se prema odredbi članka 51.a stavak 4. Zakona o šumama mogu pojedine me i šumska zemljišta izdvojiti iz šumskogospodarskog područja i prenijeti u vlasništvo u .orist jedinice lokalne samouprave radi izgradnje određene poduzetničke zone, a prema Urbanističkom planu uređenja Turističko- ugostiteljske zone „Prisliga –Jazine“ dio je predmetne zone gospodarske namjene sukladno kartografskom prikazu tumaču planskog znakovlja, a dio nije gospodarske namjene te sukladno prijedlogu parcelacijskog elaborata s kopijom katastarskog plana s upisanim česticama zemlje prema namjeni vidljivo je da se iste ne nalaze u dijelu površina gospodarske namjene predmetne zone, ovo ministarstvo je utvrdilo da nema uvjeta za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja katastarskih čestica pod točkom 6. Ovoga Rješenja iz razloga što iste nisu uključene u dio zone gospodarske namjene, čime se ne ostvaruju potrebni uvjeti za izdvajanje iz odredbe članka 51.a Zakona o šumama. Stoga je u odnosu na dio Zahtjeva Općine Tisno koji se odnosi na nekretnine iz točke 6. st.2 ovoga Rješenja, riješeno je kao u točki 6. izreke ovog Rješenja.

Slijedom iznesenog, s obzirom da su ispunjene sve zakonske pretpostavke, riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor, podnošenjem tužbe nadležnom Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja.



MINISTAR
Tihomir Jakovina

DOSTAVITI:

1. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno.
2. 5. Županijsko državno odvjetništvo u Šibeniku građansko-upravni odjel, Šibenik, Petra Grubišića 3/III.
3. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, I.j. P. Vukotinićeva 2, 10 000 Zagreb.
4. Pismohrana, ovdje.

PRIJEDLOG

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Zastupničko pitanje Ivana Klarina, u vezi s dodjelom državnog zemljišta za izgradnju turističkih kapaciteta u uvali Jazine na području Općine Tisno
-odgovor Vlade

Zastupnik u Hrvatskome saboru Ivan Klarin, postavio je sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, broj 81/2013), zastupničko pitanje, u vezi s dodjelom državnog zemljišta za izgradnju turističkih kapaciteta u uvali Jazine na području Općine Tisno.

Na navedeno zastupničko pitanje, Vlada Republike Hrvatske daje sljedeći odgovor:

Ministarstvo poljoprivrede na temelju članka 51.a Zakona o šumama („Narodne novine“ br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) i Odluke o davanju ovlaštenja za donošenje odluka o izdvajanju šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske iz šumsko-gospodarskog područja Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 63/06), donijelo je dana, 9. travnja 2013. g. rješenje o izdvajanju pojedinih šuma i /ili šumskog zemljišta iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske , u korist Općine Tisno u svrhu izgradnje gospodarske namjene dijela Turističko –ugostiteljske zone Prislīga-Jazine pod brojem Klase: UP/-946-02/11-01/214 Ur.broj:525-11/1071-13-9.

U odnosu na preostale nekretnine u Turističko-ugostiteljskoj zoni Prislīga-Jazine temeljem članka 51. a stavak 4. Zakona o šumama, rješenjem od dana, 9. travnja 2013. g. Klasa: UP/I-946-02/11-01/214 Ur.broj: 525-11/1071-13-9, Ministarstvo poljoprivrede odbilo je zahtjev Općine Tisno, kao neosnovan.

Upravni sud u Splitu izdao je obavijest dana, 1. srpnja 2013., poslovni broj: UrL-283/13 da protiv rješenja Ministarstva poljoprivrede od dana, 9. travnja 2013. Klasa: UP/I-946-02/11-01/214 Ur.broj: 525-11/1071-13-9, nije pokrenut upravni spor.

Prozivanje Vlade Republike Hrvatske o pogodovanju općini Tisno u postupku dodjele državnog zemljišta za izgradnju turističkih kapaciteta u uvali Jazine na području Općine te da su zanemarene ostale općine i gradovi u Republici Hrvatskoj, ne može se prihvatiti.

Vlada Republike Hrvatske ni na koji način nije mogla pogodovati u dodjeli državnog zemljišta jer Odluku o izdvajanju, koja je između ostalog upravni akt, donosi Ministarstvo poljoprivrede temeljem gore navedenog ovlaštenja sukladno propisu iz nadležnosti šumarstva. Jedinice lokalne samouprave prije donošenja upravnog akta o izdvajanju moraju riješiti pitanja prostornog planiranja, ujedno sudjelovanje javnosti, ključni preduvjet za realizaciju planiranog.

Konstatacija o zanemarivanju ostalih općina i gradova u Republici Hrvatskoj po pitanju izdvajanja šuma i šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu realizacije zone gospodarske / poslovne namjene nije točna jer odredba članka 51. a Zakona o šumama propisuje izdvajanje u korist svih jedinica lokalne samouprave koje podnesu zahtjev. Na općinama i gradovima je odgovornost u sveobuhvatnom sagledavanju korištenja i zaštite prostora u svrhu realizacije zone gospodarske / poslovne namjene.

Eventualno potrebna dodatna obrazloženja, u vezi s pitanjem zastupnika, dat će Tihomir Jakovina, ministar poljoprivrede.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

Klasa:
URBROJ.
Zagreb,